



# HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA GORNJU SAVU

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271 /VIII

KLASA: 325-02/20-13/0000048

URBROJ: 374-25-4-24-5992

Zagreb, 26.04.2024.

## O G L A S

Hrvatske vode, Zagreb, Vukovarska br. 220, pravna osoba za upravljanjem vodama u skladu sa svojim planom i programom izgradnje pristupaju na nekretninama u K.O. DRNEK izgradnji rekonstrukcije desnog nasipa rijeke Save, između naselja Drnek-Suša i uređenja obaloutvrde na četiri mjesta .

U svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa glede nekretnina obuhvaćenih planom izgradnje navedenog objekta pribavljen je ovjereni parcelacijski elaborat Klasa: 932-06/2023-02/824, Urbroj: 541-12-07/1-23-3 od 21.08.2023. godine izrađen od strane tvrtke KOTA GPN d.o.o., Trg kralja Tomislava 6, Velika Gorica, u skladu sa pravomoćnom Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/156-01/56, Urbroj:531-06-1-2-16-12 od 17.11.2016. godine, te Rješenja o produženju iste klasa: UP/I-350-05/18-01/0189, Urbroj:531-06-1-2-18-02 od 26.11.2018. godine, te I. izmjene i dopune lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/22-01/000080, Urbroj:531-06/02-03/03-22-0011 od 06.12.2022.godine.

Putem Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Velika gorica, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na temelju nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka. Prema procjenama sudskih vještaka tržišna vrijednost za predmetne nekretnine iznosi kako slijedi:

REDNI BROJ	Z.K.Č.BR.	POVRŠINA IZVLAŠTENJA/M <sup>2</sup>	UKUPNA NAKNADA/EUR
1.	639/2	74	1606.50
2.	640/2	71	1564.20
3.	664/2	87	300.230
4.	736/4	128	466.16
5.	736/5	115	418.60
6.	736/6	113	411.36
7.	641/2	78	1696.50
8.	663/2	51	175.81
9.	659/2	195	813.25
10.	742/2	1108	9873.94
11.	744/2	175	3799.25
12.	653/2	752	2591.27
13.	750/2	320	1334.50
14.	751/2	6	130.50
15.	753/3	85	1848.75



079815279

16.	1690/24	752	7375.75
17.	530/5	115	3071.65
18.	530/6	21	455.91
19.	617/2	58	1261.50
20.	517/2	24	597.84
21.	514/2	72	1761.00
22.	510/3	17	369.07
23.	537/2	120	2610.00
24.	535/2	18	390.78
25.	531/4	130	4937.50
26.	524/2	72	1566.00
27.	525/2	33	716.75
28.	521/4	36	782.00
29.	521/3	44	955.24
30.	615/4	99	2333.25
31.	613/2	125	2713.75
32.	614/4	107	2327.25
33.	579/2	236	11835.56
34.	576/2	56	1216.00
35.	511/3	37	803.75
36.	540/4	39	846.75
37.	651/2	37	803.75
38.	649/2	32	133.50
39.	650/2	91	379.47
40.	618/2	142	3082.82
41.	619/2	195	4233.45
42.	645/2	236	5123.56
43.	1172/2	56	396.32
44.	654/3	813	2803.84
45.	968/2	32	695.00
46.	969/2	35	760.25
47.	668/2	54	186.38
48.	177/2	272	248.09
49.	667/6	75	258.42
50.	848/5	54	186.38
51.	828/2	51	1109.25
52.	829/2	33	716.75
53.	660/2	60	206.74
54.	685/6	108	372.13
55.	685/7	98	337.67
56.	686/3	121	417.10
57.	688/3	5	17.23
58.	711/2	52	189.44



079815279

59.	709/4	54	196.88
60.	983/4	112	2588.84
61.	709/3	131	451.36
62.	714/2	27	98.28
63.	721/3	38	138.36
64.	719/5	41	149.24
65.	675/2	51	175.73
66.	715/2	37	135.14
67.	719/4	40	145.80
68.	667/7	72	248.09
69.	671/4	24	82.62
70.	848/4	52	179.33
71.	685/5	160	551.30
72.	667/5	148	509.95
73.	848/6	84	289.43
74.	671/5	23	79.59
75.	671/6	25	86.14
76.	672/2	55	189.51
77.	676/3	26	89.67
78.	677/2	73	251.87
79.	682/2	131	451.36
80.	684/3	40	138.03
81.	721/4	39	134.38
82.	728/2	230	959.50
83.	847/3	35	995.25
84.	842/3	43	933.53
85.	841/2	33	1106.75
86.	656/2	199	686.10
87.	745/2	237	5865.75
88.	746/2	31	673.25

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninama će se izvoditi radovi da se jave u Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Služba za javno vodno dobro Ulica grada Vukovara 271/IX, Zagreb, tel. 01 2369876, radi dogovora o otkupu nekretnina. Rok za prijavu je 8 dana od dana objave oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih nagodbi je 30 dana od dana potpisivanja nagodbe, odnosno ugovora. Ukoliko vlasnik zemljišta ne sklopi nagodbu, Hrvatske vode će pokrenuti postupak izvlaštenja sukladno Zakonu o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17)

S poštovanjem,

Direktor VGO-a za gornju Savu  
Tomislav Suton, mag.ing,aedif




079815279