



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL

ZA GORNJU SAVU

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271 /VIII

KLASA: 325-02/18-13/0000200

URBROJ: 374-25-4-24-1795

Zagreb, 26.04.2024.

O G L A S

Hrvatske vode, Zagreb, Vukovarska br. 220, pravna osoba za upravljanjem vodama u skladu sa svojim planom i programom izgradnje pristupaju na nekretninama u K.O. HRUŠĆICA izgradnji rekonstrukcije lijevog nasipa rijeke Save, između naselja Hrušćica – Dubrovčak.

U svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa glede nekretnina obuhvaćenih planom izgradnje navedenog objekta pribavljen je ovjereni parcelacijski elaborat Klasa: 932-06/19-02/245, Urbroj: 541-10-02/1-20-6 od 11.02.2020. godine izrađen od strane tvrtke GEMARK j.d.o.o., Zagreb, Veliko Polje, Cetrinska 15, u skladu sa pravomoćnom Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-5/14-01/103, Urbroj:531-06-1-1-2-15-0012 od 27.03.2015. godine, te Rješenja o produženju iste klasa: UP/I-350-05/17-01/0000022, Urbroj:531-06-1-1-1-16-0005 od 18.05.2017. godine. Putem Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za imovinsko pravne poslove, Ispostava Velika gorica, proveden je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina na temelju nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka. Prema procjenama sudskih vještaka tržišna vrijednost za predmetne nekretnine iznosi kako slijedi:

REDNI BROJ	ZKČBR.	POVRŠINA IZVLAŠTENJA /M ²	UKUPNA NAKNADA /EUR
1.	4519	2178	12,981.16
2.	4523	2351	12,154.93
3.	4524	2065	10,677.95
4.	4500	664	3,831.02
5.	4531	1582	9,122.55
6.	4503	293	2,746.51
7.	4505	2902	16,776.38
8.	4526	105	605.69
9.	4490	1845	10,642.29
10.	4493	594	3,544.68
11.	4497	828	4,774.22
12.	4515/1	876	4,529.68
13.	4515/2	875	4,526.25
14.	4517	1809	10,781.98
15.	4508	6253	37,268.66
16.	4525	1247	7,189.96
17.	4527	513	2,958.15
18.	4535	602	3,471.43



079815375

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninama će se izvoditi radovi da se jave u Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Služba za javno vodno dobro Ulica grada Vukovara 271/IX, Zagreb, tel. 01 2369876, radi dogovora o otkupu nekretnina. Rok za prijavu je 8 dana od dana objave oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih nagodbi je 30 dana od dana potpisivanja nagodbe, odnosno ugovora. Ukoliko vlasnik zemljišta ne sklopi nagodbu, Hrvatske vode će pokrenuti postupak izvlaštenja sukladno Zakonu o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17).

S poštovanjem,



Direktor VGO-a za gornju Savu
Tomislav Suton, mag.ing,aedif



079815375