

Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB: 28921383001, (dalje u tekstu: Ponuditelj), u skladu s odredbom članka 13. stavka 1. točke 1. i odredbom članka 14. Zakona o projektu zaštite od poplava u slivu rijeke Kupe (Narodne novine, br. 118/2018) (dalje u tekstu: Zakon) objavljuje sljedeću

PONUĐU

VLASNICIMA/SUVLASNICIMA NEKRETNINA NA PODRUČJU K.O. DONJE MEKUŠJE ZA SPORAZUMNO RJEŠAVANJE PITANJA STJECANJA PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA U SVRHU IZGRADNJE LIJEVOOBALNOG NASIPA KUPE OD SELCA DO REČICE – MJERA 5

1. Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, OIB: 28921383001, namjeravaju, radi izgradnje lijevoobalnog nasipa Kupe od Selca do Rečice – MJERA 5, riješiti imovinsko pravne odnose s vlasnicima/suvlasnicima nekretnina u obuhvatu predmetnog zahvata, odnosno, ako to ne uspiju sporazumno riješiti, namjeravaju pokrenuti postupak potpunog izvlaštenja pred Uredom državne uprave u Karlovačkoj županiji. Navedeni zahvat u prostoru obuhvaća gradnju lijevoobalnog nasipa Kupe od Selca do Rečice, na više katastarskih čestica u katastarskoj općini Donje Mekušje.

Hrvatske vode, pravna osoba za upravljanje vodama, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, OIB: 28921383001, za potrebe rješavanja imovinsko – pravnih odnosa u svrhu izgradnje navedenog objekta, pribavile su lokacijsku dozvolu Grada Karlovca, Upravni odjel za poslove provedbe dokumenata prostornog uređenja, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000004, URBR: 2133/01-05/05-18-0006 od 27. lipnja 2018., postala pravomoćna 24. srpnja 2018.

U skladu s odredbom članka 14. Zakona, kao dokaz da je korisnik izvlaštenja prethodno s vlasnikom nekretnine pokušao sporazumno riješiti stjecanje prava vlasništva smatrat će se dokaz o objavi ponude vlasnicima nekretnina na način da se ponuda objavljuje u dnevnom tisku ili na lokalno uobičajen način javnog priopćavanja (radio, televizija, društvene mreže i slično) te sadrži naznaku objekta koji se planira graditi, naznaku katastarskih čestica i katastarskih općina koje su obuhvaćene planom izvlaštenja te visinu tržišne naknade koja se nudi za stjecanje prava vlasništva.

Člankom 23. Zakona o vodama (Narodne novine, br. 66/19), propisano je da je građenje i održavanje vodnih građevina iz tog članka, a među njima i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina, od interesa za Republiku Hrvatsku, dok je člankom 27. stavkom 1. istog zakona propisano da regulacijskim i zaštitnim vodnim građevinama u vlasništvu Republike Hrvatske upravljaju Hrvatske vode.

2. Ponuda za stjecanje prava vlasništva, u svrhu izgradnje lijevoobalnog nasipa Kupe od Selca do Rečice – MJERA 5, obuhvaća sljedeće nekretnine:

POPIS NEKRETNINA ZA POTPUNO IZVLAŠTENJE					
REDNI BROJ	KATASTARSKA OPĆINA	KATASTARSKI PODACI	ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI PODACI		VISINA TRŽIŠNE NAKNADE/ KN
			ZKČ. BR.	POVRŠINA m ²	
1.	DONJE MEKUŠJE	4463	871/22	1380	41.440,60 kn
2.	DONJE MEKUŠJE	4464	871/1	1367	39.479,00 kn
3.	DONJE MEKUŠJE	4465	870/5	837	24.173,00 kn
4.	DONJE MEKUŠJE	6240/2	1460/28	478	6.166,62 kn
			1460/27	232	12.705,37 kn
5.	DONJE MEKUŠJE	6333/6	1450/86	42	1.263,36 kn
			1450/85	31	932,48 kn
6.	DONJE MEKUŠJE	6240/3	1460/23	24	637,93 kn
			1460/24	13	345,54 kn
7.	DONJE MEKUŠJE	5378/3	1335/16	240	7.219,00 kn
			1335/45	11	331,00 kn
8.	DONJE MEKUŠJE	6333/5	1450/87	35	1.053,00 kn
			1450/88	40	1.203,00 kn
9.	DONJE MEKUŠJE	6333/3	1450/31	544	16.364,00 kn
			1450/32	718	21.597,00 kn
10.	DONJE MEKUŠJE	6333/4	1450/33	622	18.710,00 kn
			1450/34	796	23.944,00 kn
11.	DONJE MEKUŠJE	5061	1296/5	633	18.281,00 kn
			1296/6	1020	29.458,00 kn
12.	DONJE MEKUŠJE	6071/2	1524/7	2302	99.882,23 kn
			1527/8	171	7.413,13 kn
13.	DONJE MEKUŠJE	4469	870/1	783	23.553,00 kn
14.	DONJE MEKUŠJE	4468/2	870/2	540	16.243,00 kn
15.	DONJE MEKUŠJE	4466	870/4	820	24.666,00 kn
16.	DONJE MEKUŠJE	4474	869/4	1419	42.818,40 kn
17.	DONJE MEKUŠJE	4471	870/8	789	22.092,00 kn
18.	DONJE MEKUŠJE	6287/2	1452/35	161	4.842,88 kn
			1452/36	391	11.761,28 kn
			1452/37	600	18.048,00 kn
19.	DONJE MEKUŠJE	6287/3	1452/101	9	270,72 kn
			1452/102	12	360,96 kn
			1452/103	14	421,12 kn
20.	DONJE MEKUŠJE	6203/3	1488/6	116	3.118,00 kn
			1489/10	100	2.688,00 kn
			1490/17	220	5.913,60 kn
21.	DONJE MEKUŠJE	4530/3	874/41	91	3.270,75 kn
22.	DONJE MEKUŠJE	4531/3	874/42	189	5.745,30 kn

23.	DONJE MEKUŠJE	6377/2	1337/9	472	13.216,00 kn
24.	DONJE MEKUŠJE	6378/3	1337/19	185	7.304,80 kn
25.	DONJE MEKUŠJE	4473	869/1	4441	131.737,82 kn
26.	DONJE MEKUŠJE	4498	871/5	2185	61.180,00 kn
27.	DONJE MEKUŠJE	5089/3	1332/16	241	7.249,00 kn
28.	DONJE MEKUŠJE	5088/2	1302/14	204	6.136,00 kn
29.	DONJE MEKUŠJE	5087/2	1302/13	189	5.685,00 kn
30.	DONJE MEKUŠJE	5071/4	1297/33	2500	92.844,45 kn
31.	DONJE MEKUŠJE	5071/3	1297/32	131	9.621,49 kn
32.	DONJE MEKUŠJE	5070/2	1297/31	27	9.036,00 kn
33.	DONJE MEKUŠJE	5069/8	1297/23	2023	60.852,00 kn
34.	DONJE MEKUŠJE	4525/2	874/15	373	10.026,24 kn
35.	DONJE MEKUŠJE	4460	871/23	453	12.684,00 kn
36.	DONJE MEKUŠJE	1971/2	868/63	417	12.369,89 kn
37.	DONJE MEKUŠJE	1974	868/8	257	7.623,65 kn
38.	DONJE MEKUŠJE	1973/2	868/65	230	6.822,72 kn
39.	DONJE MEKUŠJE	1968/2	868/60	338	10.199,17 kn
40.	DONJE MEKUŠJE	1969/2	868/61	411	12.401,95 kn
41.	DONJE MEKUŠJE	6037/3	1526/33	80	2.406,00 kn
42.	DONJE MEKUŠJE	5099/2	1333/25	90	2.707,00 kn
43.	DONJE MEKUŠJE	1967/2	868/59	653	19.370,59 kn
44.	DONJE MEKUŠJE	4447/2	868/73	10	280,00 kn
45.	DONJE MEKUŠJE	4452/2	872/34	441	13.081,82 kn
46.	DONJE MEKUŠJE	4453/2	872/35	435	12.180,00 kn
47.	DONJE MEKUŠJE	6056/3	1527/28	869	27.069,02 kn
48.	DONJE MEKUŠJE	5378/2	1335/27	272	8.182,00 kn
49.	DONJE MEKUŠJE	5100/2	1333/26	100	3.008,00 kn
50.	DONJE MEKUŠJE	6120/2	1512/8	301	8.000,66 kn
51.	DONJE MEKUŠJE	5097/2	1333/23	183	5.505,00 kn
52.	DONJE MEKUŠJE	5095/2	1333/21	245	7.076,00 kn
53.	DONJE MEKUŠJE	1957/1	866/3	185	5.180,00 kn
54.	DONJE MEKUŠJE	1957/2	866/6	1006	29.841,98 kn
55.	DONJE MEKUŠJE	6134/3	1503/17	262	36.780,00 kn
56.	DONJE MEKUŠJE	6139/3	1503/15	266	40.412,00 kn
57.	DONJE MEKUŠJE	6253/3	1452/123	2	58,00 kn
58.	DONJE MEKUŠJE	6254/2	1452/121	495	13.157,23 kn
59.	DONJE MEKUŠJE	6251/3	1452/125	11	292,38 kn
60.	DONJE MEKUŠJE	4510	873/30	322	9.716,37 kn
61.	DONJE MEKUŠJE	4511	873/31	345	10.410,39 kn
62.	DONJE MEKUŠJE	6340/3	1450/78	142	3.816,96 kn
63.	DONJE MEKUŠJE	6340/2	1450/25	811	22.708,00 kn
64.	DONJE MEKUŠJE	6339/2	1450/26	2279	63.812,00 kn
65.	DONJE MEKUŠJE	6339/3	1450/79	325	8.450,00 kn
66.	DONJE MEKUŠJE	6338/2	1450/27	1068	31.681,15 kn
67.	DONJE MEKUŠJE	4534/1	874/10	254	7.336,00 kn
68.	DONJE MEKUŠJE	6216/2	1462/18	82	2.296,00 kn

69.	DONJE MEKUŠJE	6216/3	1462/31	32	896,00 kn
70.	DONJE MEKUŠJE	6215	1462/14	790	22.120,00 kn
71.	DONJE MEKUŠJE	6160/3	1492/10	582	111.760,00 kn
72.	DONJE MEKUŠJE	6171/3	1492/7	282	41.100,00 kn
73.	DONJE MEKUŠJE	5090/3	1332/17	259	7.791,00 kn
74.	DONJE MEKUŠJE	6047/3	1528/16	228	6.858,00 kn
75.	DONJE MEKUŠJE	4457/2	872/39	245	7.267,68 kn
76.	DONJE MEKUŠJE	4462	871/2	2271	67.366,94 kn
77.	DONJE MEKUŠJE	4458	871/4	458	12.208,00 kn
78.	DONJE MEKUŠJE	1942/2	857/2	1248	136.996,00 kn
79.	DONJE MEKUŠJE	4517/3	874/38	163	4.920,41 kn
80.	DONJE MEKUŠJE	4516	873/35	191	5.745,00 kn
81.	DONJE MEKUŠJE	4515	873/34	285	8.573,00 kn
82.	DONJE MEKUŠJE	4514	873/16	318	9.565,00 kn
83.	DONJE MEKUŠJE	1942/3	857/5	1990	266.556,00 kn
84.	DONJE MEKUŠJE	6049/4	1528/13	1021	40.096,37 kn
85.	DONJE MEKUŠJE	6344/2	1450/22	731	19.649,28 kn
86.	DONJE MEKUŠJE	6343/2	1450/76	392	10.536,96 kn
87.	DONJE MEKUŠJE	6345/3	1450/72	60	1.612,80 kn
88.	DONJE MEKUŠJE	6346/3	1450/67	35	980,00 kn
89.	DONJE MEKUŠJE	6346/2	1450/71	527	14.756,00 kn
90.	DONJE MEKUŠJE	6347/3	1450/66	27	800,93 kn
91.	DONJE MEKUŠJE	6347/2	1450/70	531	15.751,58 kn
92.	DONJE MEKUŠJE	6272/3	1452/114	33	95,00 kn
93.	DONJE MEKUŠJE	4523	873/13	303	8.461,94 kn
94.	DONJE MEKUŠJE	6046/2	1529/2	3977	119.628,00 kn
95.	DONJE MEKUŠJE	6365/5	1342/35	304	8.742,00 kn
96.	DONJE MEKUŠJE	6373/2	1338/8	480	63.566,84 kn
97.	DONJE MEKUŠJE	6373/3	1338/16	138	17.700,00 kn
98.	DONJE MEKUŠJE	6366/3	1341/12	437	64.751,10 kn
99.	DONJE MEKUŠJE	6365/6	1342/34	294	3.328,00 kn
100.	DONJE MEKUŠJE	6052/3	1528/12	1145	34.442,00 kn
101.	DONJE MEKUŠJE	6053/3	1527/30	2342	70.477,00 kn
102.	DONJE MEKUŠJE	6061/3	1526/16	933	28.065,00 kn
103.	DONJE MEKUŠJE	6350/2	1450/68	477	14.149,73 kn
104.	DONJE MEKUŠJE	6350/3	1450/63	8	237,31 kn
105.	DONJE MEKUŠJE	6349/2	1450/69	435	12.903,84 kn
106.	DONJE MEKUŠJE	6349/3	1450/64	13	385,63 kn
107.	DONJE MEKUŠJE	6348/2	1450/20	521	15.454,94 kn
108.	DONJE MEKUŠJE	6341/2	1450/24	771	21.588,00 kn
109.	DONJE MEKUŠJE	6344/3	1450/73	81	2.177,28 kn
110.	DONJE MEKUŠJE	6342/3	1450/75	57	1.690,85 kn
111.	DONJE MEKUŠJE	6262/2	1452/119	354	10.648,00 kn
112.	DONJE MEKUŠJE	6176/5	1491/3	332	42.500,00 kn
113.	DONJE MEKUŠJE	6176/1	1491/1	281	36.000,00 kn
114.	DONJE MEKUŠJE	6173/2	1492/6	365	46.700,00 kn

115.	DONJE MEKUŠJE	6171/4	1492/8	56	5.700,00 kn
116.	DONJE MEKUŠJE	6355/4	1342/41	410	12.162,24 kn
117.	DONJE MEKUŠJE	6354/3	1342/42	406	12.043,58 kn
118.	DONJE MEKUŠJE	6353/3	1342/43	450	12.600,00 kn
119.	DONJE MEKUŠJE	6352/2	1342/13	2359	66.052,00 kn
120.	DONJE MEKUŠJE	1950/3	866/19	770	38.513,60 kn
121.	DONJE MEKUŠJE	1952/6	866/20	630	51.867,35 kn
123.	DONJE MEKUŠJE	1952/5	866/21	612	48.752,17 kn
124.	DONJE MEKUŠJE	4520	873/4	308	9.388,02 kn
125.	DONJE MEKUŠJE	4525/1	874/3	369	10.452,05 kn
126.	DONJE MEKUŠJE	4522	873/12	363	9.757,44 kn
127.	DONJE MEKUŠJE	6342/2	1450/23	381	11.301,98 kn
128.	DONJE MEKUŠJE	6343/3	1450/74	54	1.451,52 kn
129.	DONJE MEKUŠJE	4524/3	874/40	360	9.676,80 kn
130.	DONJE MEKUŠJE	6222/3	1462/30	42	1.092,00 kn
131.	DONJE MEKUŠJE	5386/3	1337/18	190	5.487,00 kn
132.	DONJE MEKUŠJE	6037/2	1526/15	1808	52.215,00 kn
133.	DONJE MEKUŠJE	5382/3	1336/22	378	11.370,00 kn
134.	DONJE MEKUŠJE	4521	873/11	342	9.192,96 kn
135.	DONJE MEKUŠJE	4526/1	874/7	317	8.920,19 kn
136.	DONJE MEKUŠJE	4526/2	874/20	291	8.396,42 kn
137.	DONJE MEKUŠJE	6338/3	1450/80	106	3.144,38 kn
138.	DONJE MEKUŠJE	6337/2	1450/28	531	14.746,59 kn
139.	DONJE MEKUŠJE	6364/3	1342/36	687	19.236,00 kn
140.	DONJE MEKUŠJE	6363/3	1342/37	1148	32.144,00 kn
141.	DONJE MEKUŠJE	6358/3	1342/38	906	26.875,58 kn
142.	DONJE MEKUŠJE	6375/3	1342/39	393	11.004,00 kn
143.	DONJE MEKUŠJE	6356/3	1342/40	405	11.340,00 kn
144.	DONJE MEKUŠJE	6285/2	1452/106	713	21.447,04 kn
145.	DONJE MEKUŠJE	6236/2	1460/8	473	14.227,84 kn
146.	DONJE MEKUŠJE	6330/3	1450/91	28	842,24 kn
147.	DONJE MEKUŠJE	6378/2	1337/10	1077	9.240,00 kn
148.	DONJE MEKUŠJE	4468/1	870/12	393	19.754,00 kn
149.	DONJE MEKUŠJE	4496	871/25	434	12.265,80 kn
150.	DONJE MEKUŠJE	1970/2	868/62	518	15.365,95 kn
151.	DONJE MEKUŠJE	4529/2	874/21	769	24.251,17 kn
152.	DONJE MEKUŠJE	4459	871/24	436	12.208,00 kn
153.	DONJE MEKUŠJE	1975	868/66	250	7.416,00 kn
154.	DONJE MEKUŠJE	1972/2	868/64	252	7.475,33 kn
155.	DONJE MEKUŠJE	6285/3	1452/105	18	541,44 kn
156.	DONJE MEKUŠJE	6286/3	1452/104	18	478,44 kn
157.	DONJE MEKUŠJE	6235/2	1460/9	483	13.949,04 kn
158.	DONJE MEKUŠJE	6242/3	1460/22	24	637,93 kn
159.	DONJE MEKUŠJE	6242/2	1460/6	510	13.555,94 kn
160.	DONJE MEKUŠJE	6234/3	1459/9	32	924,16 kn
161.	DONJE MEKUŠJE	6233/2	1460/10	942	25.320,96 kn

162.	DONJE MEKUŠJE	6233/3	1460/32	71	1.908,48 kn
163.	DONJE MEKUŠJE	6231/2	1461/5	820	22.041,60 kn
164.	DONJE MEKUŠJE	6231/3	1461/13	68	2.045,44 kn
165.	DONJE MEKUŠJE	6239/3	1460/25	37	1.068,56 kn
166.	DONJE MEKUŠJE	6238/3	1460/26	26	782,08 kn
167.	DONJE MEKUŠJE	6083/2	1521/20	1648	49.572,00 kn
168.	DONJE MEKUŠJE	6222/2	1462/15	597	18.014,51 kn
169.	DONJE MEKUŠJE	5383/3	1336/23	355	10.886,75 kn
170.	DONJE MEKUŠJE	6348/3	1450/65	21	622,94 kn
171.	DONJE MEKUŠJE	6201/3	1490/19	644	82.628,24 kn
172.	DONJE MEKUŠJE	6200/2	1490/20	434	55.600 kn
173.	DONJE MEKUŠJE	6200/3	1490/21	63	8.100,00 kn
174.	DONJE MEKUŠJE	6199/2	1490/9	1572	206.000,00 kn
175.	DONJE MEKUŠJE	6199/3	1490/22	238	30.500,00 kn
176.	DONJE MEKUŠJE	6286/2	1452/38	723	19.217,54 kn
177.	DONJE MEKUŠJE	6331/2	1450/36	978	29.418,24 kn
178.	DONJE MEKUŠJE	6332/3	1450/89	46	1.383,68 kn
179.	DONJE MEKUŠJE	6332/2	1450/35	1117	33.599,36 kn
180.	DONJE MEKUŠJE	6239/2	1460/7	682	19.696,16 kn
181.	DONJE MEKUŠJE	6048/2	1528/5	1805	54.294,00 kn
182.	DONJE MEKUŠJE	6047/2	1528/4	1762	53.000,00 kn
183.	DONJE MEKUŠJE	6048/3	1528/15	136	4.091,00 kn
184.	DONJE MEKUŠJE	6061/5	1526/37	39	1.173,00 kn
185.	DONJE MEKUŠJE	6061/6	1526/36	48	1.444,00 kn
186.	DONJE MEKUŠJE	6058/4	1527/26	924	27.794,00 kn
187.	DONJE MEKUŠJE	6057/3	1527/27	884	26.591,00 kn
188.	DONJE MEKUŠJE	1962/3	867/27	877	26.015,33 kn
189.	DONJE MEKUŠJE	1963/2	867/28	994	29.503,43 kn
190.	DONJE MEKUŠJE	1964/2	868/56	900	34.823,21 kn
191.	DONJE MEKUŠJE	1965/2	868/57	1048	29.344,00 kn
192.	DONJE MEKUŠJE	1966/2	868/58	640	18.984,96 kn
193.	DONJE MEKUŠJE	6228/3	1461/15	83	2.231,04 kn
194.	DONJE MEKUŠJE	4518/3	874/39	244	7.797,92 kn
195.	DONJE MEKUŠJE	4519	873/10	167	5.023,00 kn
196.	DONJE MEKUŠJE	4456/2	872/38	100	2.966,40 kn
197.	DONJE MEKUŠJE	6223/3	1462/29	71	1.846,00 kn
198.	DONJE MEKUŠJE	6223/2	1462/16	827	24.954,77 kn
199.	DONJE MEKUŠJE	6224/3	1462/28	70	1.881,60 kn
200.	DONJE MEKUŠJE	6224/2	1462/17	719	19.326,72 kn
201.	DONJE MEKUŠJE	6225/1	1461/16	400	10.752,00 kn
202.	DONJE MEKUŠJE	6225/2	1461/8	832	22.364,16 kn
203.	DONJE MEKUŠJE	4454/2	872/36	328	9.729,79 kn
204.	DONJE MEKUŠJE	4446/2	868/72	201	5.962,46 kn
205.	DONJE MEKUŠJE	1979/4	868/68	175	4.900,00 kn
206.	DONJE MEKUŠJE	4455/2	872/37	207	6.140,45 kn
207.	DONJE MEKUŠJE	1958/3	867/23	529	15.692,26 kn

208.	DONJE MEKUŠJE	1959/3	867/24	265	7.860,96 kn
209.	DONJE MEKUŠJE	1960/3	867/25	312	9.225,17 kn
210.	DONJE MEKUŠJE	1961/3	867/26	505	14.980,32 kn
211.	DONJE MEKUŠJE	1979/3	866/67	227	6.733,73 kn
212.	DONJE MEKUŠJE	4505	873/2	1210	33.880,00 kn
213.	DONJE MEKUŠJE	4507/3	874/37	113	3.352,03 kn
214.	DONJE MEKUŠJE	4508	873/5	383	12.777,69 kn
215.	DONJE MEKUŠJE	4509	873/6	522	15.751,38 kn
216.	DONJE MEKUŠJE	4499/2	872/40	192	5.422,02 kn
217.	DONJE MEKUŠJE	4500/2	872/41	117	3.470,69 kn
218.	DONJE MEKUŠJE	4501/3	872/42	16	474,62 kn
219.	DONJE MEKUŠJE	4502	871/6	944	10.145,00 kn
220.	DONJE MEKUŠJE	6375/3	1338/15	592	17.561,09 kn
221.	DONJE MEKUŠJE	6377/3	1337/20	336	9.408,00 kn
222.	DONJE MEKUŠJE	6135/3	1503/16	337	31.113,60 kn
223.	DONJE MEKUŠJE	1947/3	862/10	328	19.964,00 kn

Ponuditelj nudi vlasnicima/suvlasnicima prethodno navedenih nekretnina kupnju istih, uz isplatu tržišne naknade, u skladu s procjenama tržišne vrijednosti nekretnina stalnih sudskih vještaka za:

GRADITELJSTVO I PROCJENU NEKRETNINA:

- Marko Marković, dipl. ing. građ, Bohinjska 17, Karlovac,
email: marko.markovic@2mpro.hr
- Goran Korica, dipl. ing. građ., tvrtka Desidia d.o.o. Rapska 46/B, Zagreb,
email: desidia@desidia.hr,

ŠUMARSTVO, LOVSTVO I PROCJENU ŠUMSKOG ZEMLJIŠTA:

- Juraj Sertića, dipl. ing. šum. iz Karlovca, Miroslava Krlež 1E,
email: juraj.sertic@gmail.com

POLJOPRIVREDU I PROCJENU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA:

- Viktorija Ivan, dipl. ing. agr., VitalMax usluge d.o.o., Ilijaška 5, 10410 Velika Gorica,
email: viktorija.ivan1@inet.hr
- Tomislav Vitković, dipl. ing. agr., Gospočak 102, 10000 Zagreb,
email: tomislav.vitkovic@gmail.com,
- Dijana Janković, dipl. ing. agr., Agro Castus d.o.o, pp29, 10 020 Zagreb,
email: agrocastus@gmail.com

koji su iste izradili u lipnju i srpnju 2019. godine u postupku osiguranja dokaza, koji se vodio pred Uredom državne uprave u Karlovačkoj županiji, Službom za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove.

3. Pozivaju se vlasnici/suvlasnici nekretnina iz točke 2. ove ponude da, radi sporazumnog rješavanja pitanja stjecanja prava vlasništva i sklapanja kupoprodajnih ugovora, predmet kojih su nekretnine iz točke 2. ove ponude, da se obrate u roku od 8 dana od dana objave ove ponude pisanim putem na adresu **Hrvatske vode, Ulica Grada Vukovara 220, 10000 Zagreb**, ili telefonom na broj **01/6307-562**, odnosno na e-mail adrese:

katarina.bencetic@voda.hr

katarina.gasparovic@voda.hr

katarina.tadijanovic@voda.hr

monika.lorkovic@voda.hr

4. S vlasnicima/suvlasnicima nekretnina iz točke 2. ove ponude, koji prihvate predmetnu ponudu, sklopit će se kupoprodajni ugovori o kupnji nekretnina u njihovom vlasništvu/suvlasništvu, koji će ugovori biti titulus stjecanja prava vlasništva Republike Hrvatske na upravljanju Hrvatskih voda na predmetnim nekretninama, a u svrhu izgradnje lijevoobalnog nasipa Kupe od Selca do Rečice – MJERA 5, uz isplatu tržišne naknade naznačene u točki 2. ove ponude.

5. Prilikom sklapanja kupoprodajnog ugovora vlasnik/suvlasnik predmetne nekretnine u obvezi je ponijeti sa sobom: **važecu osobnu iskaznicu, OIB, karticu tekućeg računa te posebnu punomoć ovjerenu kod javnog bilježnika, ukoliko vlasnika/suvlasnika nekretnine zastupa punomoćnik.**

6. Tržišna naknada predložena u ovoj ponudi bit će isplaćena vlasnicima/suvlasnicima nekretnina iz točke 2. ove ponude u roku od 60 dana od dana obostranog potpisa kupoprodajnog ugovora i ovjere potpisa prodavatelja.

7. Vlasnik/suvlasnik predmetne nekretnine će, sklapanjem kupoprodajnog ugovora, dopustiti ponuditelju i korisniku izvlaštenja, stupanje u posjed predmetne nekretnine duž obuhvata predmetnog zahvata, sukladno dozvoli iz točke 1. ove ponude, kao i radi redovitog i izvanrednog korištenja i održavanja nakon izgradnje.

8. Protekom roka objave ponude, ista ima karakter dokaza da je korisnik izvlaštenja prethodno s vlasnicima/suvlasnicima nekretnina iz točke 2. ove ponude pokušao sporazumno riješiti pitanje stjecanja prava vlasništva na istima u smislu odredaba članka 13. i 14. Zakona.

9. Ukoliko vlasnici/suvlasnici nekretnina iz točke 2. ove ponude u navedenom roku ne odgovore da prihvaćaju ovu ponudu, ponuditelj Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, je ovlašten pokrenuti postupak potpunog izvlaštenja u skladu s odredbama Zakona.

Zagreb, rujna 2019. godine.

Ponuditelj
HRVATSKE VODE
Pravna osoba za upravljanje vodama