

Sukladno članku 32. Zakona o izvlaštenju i utvrđivanju naknade (Narodne novine br. 74/14) objavljuje se slijedeći

O G L A S

HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, u skladu sa Planom upravljanja vodama za 2015. god., pristupaju rekonstrukciji desnog nasipa rijeke Save od naselja Gradusa do Selišta Sunjskog od cca km 16+000 do cca km 26+000 na katastarskim česticama u katastarskoj općini k.o. Selišće.

Na temelju Lokacijske dozvole, Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za prostorno uređenje, KLASA:UP/I-350-05/06-01/0268, URBROJ: 531-06-2-1-07-29 od 25. travnja 2007. godine, koja je postala pravomoćna 9. lipnja 2007. godine; dopunom lokacijske dozvole dozvola Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za prostorno uređenje, KLASA:UP/I-350-05/09-01/133, URBROJ: 531-06-10-8, od 22. ožujka 2010. godine, koja je postala pravomoćna 03. svibnja 2010. godine; te građevinske dozvole Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, KLASA: UP/I-361-03/14-01/1, URBROJ: 531-06-2-1-356-14-16 od 17. listopada 2014. godine, koja je postala pravomoćna 30. studenoga 2014. godine izrađen je parcelacijski elaborata od strane Vodoprivrednog projektnog biroa d.d. iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 271. Isti je ovjeren od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Sisak, KLASA: 932-06/13-02/263, URBROJ: 541-12-2/1-13-12 od 24.03.2013. godine s podacima o posjedu i vlasnicima zemljišta. Putem Ureda državne uprave u Sisačko-moslavačkoj županiji, Službe za društvene djelatnosti i imovinsko-pravne poslove, provedeno je osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, na temelju nalaza i mišljenja imenovanih sudskih vještaka: Maria Megla, dipl.ing.poljopr. iz MM MODIO d.o.o.; Gorana Korice, dipl.ing.građ. iz DESIDIA d.o.o.; Nenada Palineca, dipl.ing.geod. iz GEOPAL d.o.o., te Davora Cesareca, dipl.ing.šum.

Prema procjeni sudskog vještaka tržišna cijena za predmetne nekretnine iznosila bi kako slijedi:

	K.O.	K.Č.	POV. IZVLAŠTENJA (m ²)	VISINA TRŽIŠNE NAKNADE (kn)
1.	Selišće	35/20	3459	24.213,00
2.	Selišće	35/21	1464	12.117,00
3.	Selišće	35/3	430	3.575,00
4.	Selišće	34/20	423	2.961,00
5.	Selišće	1/1	250	4.627,50
6.	Selišće	219/22	96	672,00
7.	Selišće	38/21	2018	19.171,00
8.	Selišće	56/20	92	2.760,00
9.	Selišće	193/21	21	630,00
10.	Selišće	143/20	28	840,00
11.	Selišće	193/20	22	660,00
12.	Selišće	308	11	330,00
13.	Selišće	306	235	7.050,00
14.	Selišće	305	217	6.510,00
15.	Selišće	56/21	136	4.080,00

16.	Selišće	3/6	92	3.057,00
17.	Selišće	3/5	87	3.265,50
18.	Selišće	32/20	49	465,50
19.	Selišće	1/2	282	26.391,00

Pozivaju se vlasnici na čijim nekretninama će se izvoditi radovi da se jave u Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, Služba za javno vodno dobro, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, tel. 01 6307 355, radi dogovora o otkupu nekretnina. Rok za prijavu je 15 dana od dana objave oglasa. Rok isplate ugovorenih naknada na osnovu sklopljenih nagodbi je 30 dana od dana potpisivanja nagodbe.

Ukoliko vlasnik zemljišta do određenog roka ne sklopi nagodbu, Hrvatske vode će pokrenuti postupak izvlaštenja, sukladno Zakonu o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine br. 74/14).