REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna - Dragonja"

46310010583

KLASA: UP/I-325-10/24-01/0007783
URBROJ: 374-3301-2-26-2
Buzet, 19.10.2026.

HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna - Dragonja", OIB: 28921383001, na temelju članka 9. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("NN", broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16., 127/17., 66/19. i 36/24., dalje u tekstu ZFVG), u upravnom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **Project ARCTIC d.o.o., Savska cesta 32, ZAGREB, 10000 Zagreb, OIB: 53645503205**

za građevinu IZGRADNJA SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE POSLOVNE NAMJENE (TRGOVAČKI I LOGISTIČKI CENTAR) - "RETAIL PARK" - DOZVOLJENO Građevinskom dozvolom KLASA: UP/I-361-03/23-01/000196 na lokaciji grad Umag, UMAG k.č. 2626/1 k.o. Umag utvrđuje se iznos vodnog doprinosa od 25.403,03 EUR ukupno.

2. Utvrđeni iznos vodnoga doprinosa obveznik je u obvezi uplatiti u cjelosti u korist uplatnog računa Hrvatskih voda broj: HR2810010051700022703, u iznosu od 25.403,03 EUR koji dospijeva dana 18.11.2026, poziv na broj HR67 53645503205-46310-1.

3. Na nepravodobno plaćen iznos obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate, počevši od prvog sljedećeg dana nakon dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate.

4. U slučaju da obveznik ne izvrši obvezu plaćanja utvrđenu ovim rješenjem, rješenje će se prisilno izvršiti na trošak obveznika.

5. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Prema članku 6. ZFVG-a vodni doprinos se plaća na gradnju građevina, a plaćaju ga investitori u smislu propisa o gradnji (čl.7. Zakona).

Obveznik je investitor građevine IZGRADNJA SAMOSTOJEĆE GRAĐEVINE POSLOVNE NAMJENE (TRGOVAČKI I LOGISTIČKI CENTAR) - "RETAIL PARK" - DOZVOLJENO Građevinskom dozvolom KLASA: UP/I-361-03/23-01/000196 na lokaciji grad Umag, UMAG k.č. 2626/1 k.o. Umag za koju je izdan akt građenja koji je postao izvršan 30.04.2024.

Sukladno Uredbi o visini vodnoga doprinosa ("NN", broj: 78/10., 76/11., 19/12., 151/13., 83/15., 42/19. i 73/20.; dalje u tekstu: Uredba) i Pravilniku o obračunu i naplati vodnoga doprinosa ("NN", broj: 107/14.; dalje u tekstu: Pravilnik) utvrđuju se sljedeći elementi za obračun vodnoga doprinosa:

Tbr.	Vrsta građevine	Zona	Osnovica	Tarifa	Kor. koef.	Iznos
1.	Poslovne građevine, osim proizvodnih građevina do 6 metara svijetle visine etaže	Zona A	22.512,80 m3	1,110890 EUR/m3	1,00	25.009,24 EUR
6.	Prometne građevine	Zona A	4.238,57 m2	0,092906 EUR/m2	1,00	393,79 EUR

Vrsta građevine je određena prema članku 2. točka/točke 3,8 Uredbe.
Zona građevine je određena sukladno članku 3. stavak/stavci 2 Uredbe.
Osnovica za plaćanje vodnoga doprinosa određena je prema članku 4. stavak 1. Uredbe.
Korekcijski koeficijent utvrđen je prema članku 5. stavak/stavci 1. Pravilnika.
Mjere građevine su utvrđene na temelju podataka iz obrasca IM (članak 2. stavak 2. Pravilnika) / projektne dokumentacije priložene uz zahtjev za izdavanje akta kojim se odobrava građenje (članak 2. stavak 7. Pravilnika).
Tarifni broj i tarifa su određeni prema članku 4. Uredbe.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. ZFVG-a.

Temeljem članka 75. ZFVG-a zakonska zatezna kamata obračunat će se prema stopi zatezne kamate koja vrijedi za ostale odnose iz članka 29. stavka 2. Zakona o obveznim odnosima ("NN", broj: 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22., 145/23., 155/23. i 69/26.) na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("NN", broj: 94/04. i 35/05.).

Ne podmiri li obveznik iznos naknade iz točke 1. izreke ovoga rješenja u utvrđenom roku, Hrvatske vode provest će prisilnu naplatu neplaćenih iznosa na trošak obveznika sukladno odredbi članka 71. ZFVG-a.

Sredstva vodnog doprinosa koriste se na području Republike Hrvatske za financiranje namjena na koje upućuje članak 12. Zakona.

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje Hrvatskim vodama, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana / Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna - Dragonja", Naselje Verona 4, 52420 Buzet, neposredno, poštom, elektroničkim putem ili se izjavljuje usmeno na zapisnik.
Napomena:
Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka ovog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Odreknuće prava na žalbu daje se u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, a predaje se Hrvatskim vodama na isti način kao i žalba.

Dostaviti:
1. Obvezniku
2. Arhivi

REFERENT
Milena Kraljević, ek. teh.

ID: 08034158

REPUBLIKA HRVATSKA HRVATSKE VODE ZAGREB	Vrijeme potpisa:	19.10.2026. 10:35
	Izdavatelj certifikata:	CN=HRVATSKE VODE
	Broj zapisa:	46310010583
	Kontrolni broj:	061436
	Digitalno potpisani dokument možete provjeriti skeniranjem QR koda ili na adresi: https://signator.voda.hr/forme/#/validity_check Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku Hrvatske vode potvrđuje točnost isprave.	